

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120/TB-THADSKV4

Tây Ninh, ngày 18 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/2025/DS-ST ngày 24 tháng 02 năm 2025 của TAND huyện Bến Lức (Nay là TAND khu vực 4, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 60/2025/DS-ST ngày 24 tháng 4 năm 2025 của TAND huyện Bến Lức (Nay là TAND khu vực 4, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1439, 1440/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1729, 1733/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh).

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 260/2025/1367 ngày 07/8/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: bà Trương Thị Thanh Lan, sinh năm 1962. Địa chỉ: số 585, ấp 1+3, xã Tân Bình, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An và ông Đinh Văn An, sinh năm 1988. Địa chỉ: ấp Chánh, xã Long Hiệp, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Tấn Thành, sinh năm 1980. Địa chỉ: ấp 7, xã Nhựt Chánh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là ấp 7 Nhựt Chánh, xã Bình Đức, tỉnh Tây Ninh).

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 1741 tờ bản đồ số 06, (nay là mpt thửa 508, tờ bản đồ số 16) (khu A) diện tích 1.000m², loại đất LUA tọa lạc tại xã Nhựt Chánh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là xã Bình Đức, tỉnh Tây Ninh) giá trị là 457.305.000đ (Bốn trăm năm mươi bảy triệu, ba trăm linh năm nghìn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Kim Ngân